

# 売マンション

## ～サンハイム三番町 402号室～

半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩4分  
有楽町線「麴町」駅 徒歩9分  
JR・東京メトロ「市ヶ谷」駅 徒歩14分

販売価格

1LDK **2,450万円**  
【43.70㎡】

管理費 6,700円/月  
修繕積立金 11,990円/月

リフォーム済



建物外観



※図面と現況が異なる場合は  
現況を優先いたします。

リビングルーム



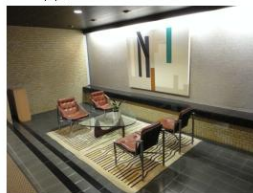
バルコニーからの眺望



エントランス



1階エントランス



システムキッチン  
IHクッキングヒーター



洋室 7.5帖



ウォークイン  
クローゼット



売マンション 中古マンション

## サンハイム三番町

2450万円

価格

うち消費税：万円

交通

沿線：半蔵門線

駅：半蔵門

バス：分 歩：4分 歩：m 車：km

その他交通手段：東京メトロ有楽町線麴町駅徒歩9分  
JR、東京メトロ、都営新宿線市ヶ谷駅徒歩14分

住所

東京都千代田区三番町5番14

土地

土地権利：所有権 面積計測方式：壁芯

土地共有持分面積：1192.68㎡

共有持分：254/20000 用途地域：二住

専有面積：43.70㎡ 専用庭面積：㎡

バルコニー方向：北 バルコニー面積：5.70㎡

建物構造：SRC 築年月：昭和55年12月

地上階層：8階 地下階層：階 所在階：4階

部屋数：1 間取タイプ：LDK

部屋番号：402 棟総戸数：戸

建物

分譲会社：朝日キャピタル株式会社

施工会社：フジタ工業株式会社

管理会社：大成有楽不動産株式会社 東京支店

管理形態：管理会社に全部委託 管理人状況：常駐

管理費：6700円 修繕積立金：11990円

その他月額費 名称：  
金額：

引渡

現況：空家 引渡時期：相談

引渡年月： 引渡旬：

入居年月日：

設備・条件

駐車場在否：空有 駐車場月額費：37000円  
設備：上水道、下水道、エアコン、給湯、シャワー、  
ウォシュレット、ウォークインクローゼット、システム  
キッチン、洗面所、室内洗濯機置場、フローリング  
照明器具付き、エレベータ、自動ロック、駐輪場、  
条件：ペット可、楽器相談、2浴線以上利用可

その他

広告転載区分：不可  
備考：

取引態様：一般

報酬形態：分かれ

東京都知事(2)第082405号

所属団体

社団法人全国宅地建物取引業保証協会

社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社 一番町建物

〒102-0082

東京都千代田区一番町6番地1

TEL：03-3234-3391

FAX：03-3265-0893

最寄駅：東京メトロ 半蔵門線「半蔵門」駅

5番出口前(一番町交差点角)